

Instructiekaart Klimaatinstallatie en WTW-ventilatie unit

Gebruik klimaatinstallatie

Vloerverwarming is een manier van verwarmen met veel pluspunten. Dankzij een met warm water gevuld kunststof buizensysteem, dat onzichtbaar in de vloer is aangebracht, wordt de warmte op natuurlijke wijze gelijkmatig verdeeld. De gehele vloer is als het ware één groot verwarmingselement. In de bergkast bevindt zich een keuzeschakelaar (figuur 1) waarmee u de klimaatinstallatie kunt laten verwarmen of koelen. Het is de bedoeling dat u de schakelaar in de winter op verwarmen zet. Zo kunnen er regelkleppen van de installatie bij een te lage kamertemperatuur open gaan waardoor er warm water door de vloer zal stromen. In de zomer zet u de schakelaar op koelen. Zo kunnen er regelkleppen van de installatie bij een te hoge kamertemperatuur open gaan waardoor er koud water door de vloer zal stromen. Let op, het koelsysteem kan de temperatuur in de woning maximaal 2 á 3 graden verlagen.

U kunt de klimaatinstallatie per kamer met de aanwezige kamerthermostaten (figuur 2) op de gewenste temperatuur instellen. Dit doet u door herhaaldelijk op de toets "OK" te drukken tot dat het vierkantje op het "zonnetje" staat. Vervolgens toetst u met de toetsen "+" en "-" de gewenste temperatuur in en drukt u 1 maal ter bevestiging op de toets "OK". Uw gewenste kamertemperatuur staat nu ingesteld, alle overige symbolen hebben voor u geen toepassing. Doordat het vloerverwarmingssysteem de betonnen vloerconstructie langzaam opwarmt en langzaam afkoelt komen gewenste temperatuursveranderingen langzaam tot stand. Het is daarom raadzaam de kamerthermostaat dag en nacht op dezelfde temperatuur te laten staan om een verhoogd energieverbruik te voorkomen.

Onderhoud klimaatinstallatie

Uw klimaatinstallatie krijgt één maal per jaar onderhoud, hiervoor wordt met u een afspraak gemaakt. Het vervangen van de batterijen in de thermostaten is bij het onderhoud inbegrepen, het is niet toegestaan deze zelf te vervangen. Indien het systeem in storing treedt, wordt dit aangegeven met een pieptoon van uit uw installatie. U dient dan rechtstreeks contact opnemen met de firma Stewitech.

Gebruik WTW ventilatie systeem

Uw woning is tevens uitgerust met een WarmteTerugWin-installatie (figuur 3). Dit is een vorm van mechanische ventilatie waarbij de warmte van de afgevoerde lucht wordt overgedragen aan de ingevoerde lucht van buiten. De afgevoerde lucht warmt de ingevoerde lucht op waardoor er energie wordt bespaard. Wij adviseren het systeem bij normaal gebruik op stand 1 te zetten. Stand 3 kunt u gebruiken bij het koken, gebruik van de badkamer en/of toilet en bij veel personen in een kamervertrek (bijvoorbeeld verjaardagen e.d.) U kunt het systeem regelen met de standenschakelaar in de keuken, boven het aanrechtblad.

Onderhoud WTW ventilatie systeem

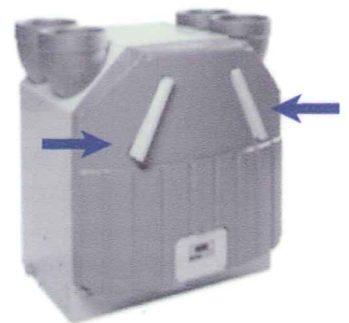
Voor een goede werking van uw ventilatiesysteem is onderhoud noodzakelijk. Dit wordt gelijktijdig met het onderhoud aan uw klimaatinstallatie uitgevoerd. Het vervangen van de filters in de ventilatie-unit is bij het onderhoud inbegrepen. Het is niet toegestaan deze zelf te vervangen. Echter is het belangrijk de filters, welke u kunt uitnemen, ca. één maal per 3 maanden met een stofzuiger te reinigen. Naast de filters dient u ook de plafondventielen (figuur 4) in de kamers te reinigen. In de ventielen verzamelt zich vuil en stof welke de doorgang van lucht belemmeren. U kunt zien dat de ventielen gereinigd dienen te worden door vervuiling bij de luchtopeningen. Het is belangrijk de ventielen bij het reinigen niet te verstellen of onderling te verwisselen.



figuur 1



figuur 2



figuur 3



figuur 4

Storingen aan klimaat- en/of WTW-installatie:

Stewitech B.V.
0184-430 030



Voor al uw overige vragen:

MVGM Vastgoedmanagement B.V.
076-543 4646

